

3

JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂNEȘTI

PROCES VERBAL
Încheiat astăzi, 25.04.2013, la ședința ordinară a
CONSILIULUI LOCAL BĂNEȘTI

La ședința de astăzi 25.04.2013 sunt prezenți 15 consilieri. Sunt întrunite astfel prevederile art. 40 alin (1) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ședința fiind legal constituită.

Ședința ordinară a fost convocată de domnul primar Stoica Gheorhe pe baza convocării

scrise nr. 1464 din 19.04.2013 și a dispoziției nr. 91 din 19.04.2013, conform art 39 alin 3 din Legea 215/2011 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În convocare au fost specificate data, ora, locul desfășurării, precum și ordinea de zi

propusă a se discuta, conform prevederilor legale.

Lucrările ședinței sunt publice.

La ședința de astăzi participă din partea Primăriei comunei Bănești, domnul primar

Stoica Gheorghe, secretarul comunei Iorga Mihaela precum și domnul Apostol Viorel, consilier juridic al Consiliului Local Bănești.

Doamna secretar dă citire procesului verbal din ședința anterioară de consiliu, respectiv data de 05.04.2013, care supus la vot este aprobat în unanimitate.

Toți consilierii au în mape ordinea de zi.

Se prezintă ordinea de zi astfel:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii drumului local în lungime de 4268 m din administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în administrarea Consiliului Local al comunei Bănești;

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarierii în domeniul privat al comunei Bănești a terenului în suprafață de 743 mp. situat în intravilanul comunei Bănești, sat Bănești, T 24/1, Parcela A1009/73, nr.cadastral 22621, intabulat în CF nr.22621;

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarierii în domeniul privat al comunei Bănești a terenului în suprafață de 735 mp. situat în intravilanul comunei Bănești, sat Bănești, T 24/1, Parcela A1009/74 A, nr.cadastral 20854, intabulat în CF nr.20854;

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui acord între Comuna Bănești și SC "AQUAFORTE INTERPREST" SRL pentru întocmire PUZ- trecerea, în intravilanul comunei Bănești a terenului în suprafață de 10.000 mp., situat în

4

Tarlaua 39, Parcela 1261 ,1253/1, în vederea realizării unei unități de producție apă imbuteliată.

6. Proiect de hotărâre privind stabilirea cuantumului unei burse școlare și numărul lor pentru anul 2013 ;

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea investiției, a cheltuielilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului în perioada de implementare și a cofinanțării de 2% pentru proiectul "Unitate producere energie electrică-celule fotovoltaice, comuna Bănești, Județul Prahova",

8. Diverse.

Supusa la vot ordinea de zi a sedintei a fost aprobată cu unanimitate de voturi.

Domnul primar, Stoica Gheorghe solicită suplimentarea ordinii de zi cu « **Proiectul de hotărâre privind scoaterea din izlazul comunei Bănești, sat Bănești a suprafeței de teren de 0,4462 ha, în vederea construirii unități de producere energie electrică-celule fotovoltaice** » precum și acordarea unor ajutoare de urgență.

Domnii consilieri sunt de acord cu suplimentarea ordinii de zi, supus la vot este aprobată cu unanimitate de voturi.

De asemenea, domnul Apostol Viorel, consilier juridic al Consiliului Local Bănești, dorește reluarea discuțiilor privind încheierea contractului de prestări servicii cu SC "PROTAN" SA, în vederea neutralizării cadavrelor de animale provenite din gospodăriile crescătorilor individuali de animale sau a celor găsite moarte pe teritoriul comunei Bănești, pentru care nu se poate identifica proprietarul, precum și înființarea asociației sau fundației „Aurel Vlaicu”.

Punctul 1 al ordinii de zi :

“Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.”

Domnul Primar propune ca președinte de ședință pe domnul Nichitoiu Valentin. Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi, adoptându-se Hotărârea nr.35/25.04.2013.

Punctul 2 al ordinii de zi :

„Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii drumului local în lungime de 4268 m din administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în administrarea Consiliului Local al comunei Bănești.”

Domnul Primar face următoarea precizare:

În cadrul Programului Național de Dezvoltare a Infrastructurii-proiectul prioritar 10.000 km drumuri naționale și de interes local „Modernizare drumuri de interes local în comuna Bănești, județul Prahova- 4268 m”, a fost încheiat un protocol de predare –primire între Comuna Bănești și Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, în baza H.C.L.53/12.04.2011 și în conformitate cu Hotărârea de Guvern 251/2011 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru derularea proiectelor prioritare - Programul Național de Dezvoltare a Infrastructurii prin care drumul local DC 6A a trecut în administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice).

5

Conform prevederilor art.4 alin.(3) din Legea 21/2013 privind aprobarea Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 14/2012 pentru reglementarea unor masuri financiare cu privire la PNDI, potrivit caruia „**Obiectivele de investitii, respectiv sectoarele de drum, la care nu au inceput lucrarile de constructie, preluate in administrare de catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice de la beneficiarii finali, se retransmit in administrarea unitatilor administrativ-teritoriale**”.

Supus la vot este aprobat in unanimitate de voturi, adoptandu-se Hotararea nr.36/25.04.2013.

Punctul 3 al ordinii de zi :

„Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarierii în domeniul privat al comunei Bănești a terenului în suprafață de 743 mp. situat în intravilanul comunei Bănești, sat Bănești, T 24/1, Parcela A1009/73, nr.cadastral 22621, intabulat în CF nr.22621.”

Supus la vot este aprobat in unanimitate de voturi, adoptandu-se Hotararea nr.37/25.04.2013.

Punctul 4 al ordinii de zi :

„Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarierii în domeniul privat al comunei Bănești a terenului în suprafață de 735 mp. situat în intravilanul comunei Bănești, sat Bănești, T 24/1, Parcela A1009/74 A, nr.cadastral 20854, intabulat în CF nr.20854.”

Supus la vot este aprobat in unanimitate de voturi, adoptandu-se Hotararea nr.38/25.04.2013.

Punctul 5 al ordinii de zi :

„Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui acord între Comuna Bănești și SC”AQUAFORTE INTERPREST”SRL pentru întocmire PUZ- trecerea în intravilanul comunei Bănești a terenului în suprafață de 10.000 mp., situat în Tarlaua 39, Parcela 1261 ,1253/1, în vederea realizării unei unități de producție apă imbuteliată”.

Domnul Primar face următoarea precizare:

Pentru elaborarea și avizarea unui PUZ de extindere a intravilanului sunt două variante:

1.-inițierea de către beneficiar, fapt care implică elaborarea unui studiu de oportunitate ce va trebui să fie aprobat în ședința Comisiei tehnice din cadrul Consiliului Județean Prahova, în baza acordului de principiu al acesteia fiind eliberat avizul de oportunitate de către Primăria comunei Bănești, astfel că după îndeplinirea acestor cerințe, se va proceda la solicitarea certificatului de urbanism pentru PUZ ;

2.- inițierea de către Primăria comunei Bănești, fapt care implică solicitarea directă a certificatului de urbanism pentru PUZ.

Totodată menționează faptul că Primăria comunei Bănești nu contribuie cu nicio sumă pentru întocmirea PUZ-lui, SC » AQUAFORTE INTERPREST”SRL”va achita toate costurile legate de întocmirea și depunerea documentațiilor respective.

Doamna consilier Marin Florentina intrabă de ce în adresa, SC »
 „AQUAFORTE INTERPREST” SRL” transmisă Primăriei Bănești se face referire
 „căile de comunicații”.

Domnul consilier Voicu precizează că în suprafața de teren de 10.000 mp.,
 intră și căile de comunicații.

**Supus la vot este aprobat în unanimitate de voturi, adoptandu-se
 Hotararea nr.39/25.04.2013.**

Punctul 6 al ordinii de zi :

« Proiect de hotărâre privind stabilirea cuantumului unei burse școlare și
 numărul lor pentru anul 2013 ».

Domnul Primar precizează că a fost invitat la Sedința Consiliului de
 Administrație al Școlii, ocazie cu care am informat conducerea școlii despre
 problemele cu care ne confruntăm și sper că i-am convins astfel încât să nu se
 creadă că este rea voință din partea Primăriei sau a Consiliului Local, subliniind
 faptul că suma trebuia împărțită de ei, nu de noi..

Domnul consilier Vișan este de părere că trebuie să luăm bani de la culte și
 să le dăm copiilor de la școală.

Domnul consilier Barbu este de părere că trebuie să fie invitații și preotii la
 ședință să știe care este situația.

Domnul Primar precizează că majoritatea consilierilor locali au fost la
 ședințele parohiilor din comuna Bănești.

Domnul consilier Voicu dorește să le alocăm mai mulți bani elevilor,
 precizând că nu avem acum banii necesari, dar la rectificarea de buget să ținem
 cont de această problemă.

Domnul consilier Nichițoiu dorește să se revină la suma inițială de 50
 lei/lună/copil.

**Supus la vot este aprobat în unanimitate de voturi, adoptandu-se
 Hotararea nr.40/25.04.2013.**

Punctul 7 al ordinii de zi :

„Proiect de hotărâre privind aprobarea investiției, a cheltuielilor ce vor
 fi efectuate în cadrul proiectului în perioada de implementare și a cofinanțării
 de 2% pentru proiectul „Unitate producere energie electrică-celule
 fotovoltaice, comuna Bănești, Județul Prahova”.

Domnul Primar face referire la Scrisoarea de comunicare a aprobării și a
 condițiilor de contractare nr.272331/10.04.2013, transmisă de Ministerul
 Economiei-Organismul intermediar pentru Energie, precizând că proiectul
 „UNITATE PRODUCERE ENERGIE ELECTRICĂ-CELULE
 FOTOVOLTAICE, COMUNA BĂNEȘTI, JUDEȚUL PRAHOVA”, este o
 componentă importantă pentru dezvoltarea economică a zonei.

Astfel vom produce energie electrică prin utilizarea tehnologiei fotovoltaice
 pentru consumul propriu necesar obiectivelor de consum aflate în proprietatea și
 administrarea primăriei.

Doamna consilier Marin Florentina se abține în ceea ce privește sumele care sunt vehiculate în devize deoarece nu sunt calculate corect. Deasemenea subliniază faptul ca societatea care s-a ocupat de întocmirea devizelor sunt în insolvență din anul 2010.

Domnul consilier Mihalache Amelin subliniază faptul că se votează furnizarea de către Consiliul Local al comunei Bănești din bugetul local al comunei Bănești, a contribuției proprii din costurile eligibile aferente proiectului, reprezentand minim 2% din valoarea totală eligibilă a proiectului și alte cheltuieli neeligibile și nu luăm în seamă calculele.

Supus la vot este aprobat în unanimitate de voturi, adoptandu-se Hotararea nr.41/25.04.2013.

Punctul 8 al ordinii de zi :

« Proiectul de hotărâre privind scoaterea din izlazul comunei Bănești, sat Bănești a suprafeței de teren de 0,4462 ha, în vederea construirii unități de producere energie electrică-celule fotovoltaice »

Domnul Primar face următoarea precizare:

Terenul în suprafață de 0,4462 ha este situat în domeniul privat al Comunei Bănești, Tarlaua 15, Parcela 569/1, cu categoria de folosință pășune, conform Ordinului Prefectului Județului Prahova nr.737/17.12.2010.

Pe acest teren, în suprafața de 0,4462 ha, autoritățile locale au în vedere construirea unei „unități de producere energie electrică-celule fotovoltaice „

Terenul îndeplinește toate condițiile pentru a putea fi utilizat în scopul propus, dar trebuie făcut cadastru.

Domnul consilier Mihalache Amelin precizează că își aduce aminte că acest proiect a fost inițiat din anul 2010 și subliniază faptul că acest teren în suprafață de 0,4462 ha ar putea fi deja scos din izlazul comunei.

Domnul Primar specifică faptul că s-au făcut verificări și nu este scos din izlazul comunei.

Domnul consilier Voicu menționează faptul că scoaterea unei suprafețe de teren din izlaz are un regim aparte și trebuie urmați toți pașii.

Domnul consilier Burchi precizează că scoaterea unei suprafețe de teren din izlaz, se face cu aprobarea Ministerului Agriculturii.

Supus la vot este aprobat în unanimitate de voturi, adoptandu-se Hotararea nr.42/25.04.2013.

Punctul 9 al ordinii de zi :

Reluarea discuțiilor privind încheierea contractului de prestări servicii cu SC"PROTAN"SA, în vederea neutralizării cadavrelor de animale provenite din gospodăriile crescătorilor individuali de animale sau a celor găsite moarte pe teritoriul comunei Bănești, pentru care nu se poate identifica proprietarul

Domnul consilier Dumitrache precizează faptul că s-a interesat la societatea din Buzău și sunt aceleași condiții, bani în avans plus o să ne coste transportul. De asemenea specifică faptul că este avantajos să lucrăm cu o societate din județul Prahova.

Domnul consilier Voicu precizează că nu i se pare corect să acceptăm ce ne propun ei și dorește să stea de vorbă cu cei de la SC"PROTAN"SA, să vină cu o justificare economică.

Domnul avocat Apostol Viorel menționează că doamna Enescu Georgiana a discutat cu reprezentanții SC"PROTAN"SA, și nu a ajuns la nicio înțelegere.

Întrebat de către consilieri care este parerea dumnealui față de condițiile care ni le impun cei de la SC"PROTAN"SA, domnul primar face următoarea precizare:

„având în vedere că amenda este mai mare decât suma pe care o dăm în avans și ținând cont că este singura unitate autorizată sanitar veterinar din județ care poate desfășura această activitate, sunt de acord cu încheierea contractului.”

Domnul consilier Nichitoiu propune să supunem la vot pentru că nu avem altă soluție.

Supus la vot este aprobat în unanimitate de voturi, adoptandu-se Hotararea nr.43/25.04.2013, privind aprobarea încheierii contractului de prestări servicii cu SC"PROTAN"SA, în vederea neutralizării cadavrelor de animale provenite din gospodăriile crescătorilor individuali de animale sau a celor găsite moarte pe teritoriul comunei Bănești, pentru care nu se poate identifica proprietarul.

Punctul 10 al ordinii de zi :

Diverse.

Înscriș la cuvânt domnul consilier Barbu face următoarea precizare :

Am auzit că la dispensarele comunei se percep anumite taxe și doresc ca acestea să fie publicate în presă pentru a afla toți locuitorii.

Domnul consilier Nichitoiu subliniază faptul că pe ușa fiecărui medic sunt afișate aceste taxe.

Înscriș la cuvânt domnul consilier Boncu are o întrebare :

Care este suprafața minimă pentru care se poate da autorizație de construcție ?

Domnul consilier Mihalache Amelin :6m avize speciale, 8 m în anumite condiții.

Domnii consilieri dorește ca doamna secretar să dea un răspuns concret la următoarea ședință referitor la întrebarea domnului consilier Boncu.

Deasemenea, domnul consilier Boncu mulțumeste conducerii Primăriei Bănești pentru curățenia din comună.

Domnul consilier Caluta subliniază faptul că ziarul local nu este distribuit în toată comuna.

Domnul Viceprimar face precizarea că a fost chemat de domnul Chița deoarece este mizerie pe str.Cașin.

Doamna consilier Marin Cristina precizează că pe străziile comunei sunt foarte multi câini și este de părere să fie publicat în ziarul local o atenționare prin care deținătorii de câini sa-i lege, altfel ei vor fi ridicați.

Domnul avocat Apostol Viorel face referire la înființarea asociației sau fundației „Aurel Vlaicu”, prezentând ambele variante.

Totodată, dânsul subliniază faptul este mai bine să înființăm fundație, fiecare consilier să atragă investitori.

Domnul consilier Barbu este de părere să facem ce este mai bine.

Domnul consilier Boncu, ne gândim până la ședința următoare.

Domnul Președinte Nichitoiu dă citire solicitărilor formulate de domnii Paraschiv Mihail, Diniță Răzvan Ionuț, Nichifor Dumitru, doamna Ciungu Lenuța și doamna Tătaru Adriana privind acordarea unor ajutoare de urgență.

Domnii consilieri sunt de acord numai cu acordarea unui ajutor de urgență în valoare de 500 lei doamnei Tătaru Adriana.

Deasemenea, domnul consilier Boncu alocă 50 de lei din indemnizația sa de consilier local familiei Tătaru.

Supus la vot este aprobat în unanimitate de voturi, adoptandu-se Hotararea nr.44/25.04.2013, privind acordarea unui ajutor de urgență.

Domnul consilier Vișan aduce în discuție SC « KUMA ROMÂNIA » SRL, subliniind faptul că mulți salariați se îmbolnăvesc de plămâni.

Domnul consilier Boncu- au fost cazuri de Hepatita C la societate.

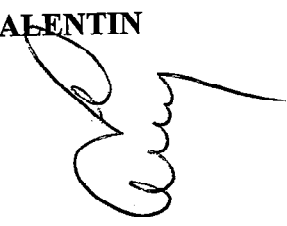
Doamna Consilier Marin Florentina este de părere că trebuie sesizată Garda de Mediu.

Domnul Primar specifică faptul că a luat legătura cu doamna director a societății, aceasta afirmând ca s-au efectuat verificari periodice de catre organele abilitate, iar rezultatele s-au incadrat in normele legale.

Întrucât alte întrebări, interpelări și probleme de analizat nu mai sunt iar punctele înscrise pe ordinea de zi au fost discutate, cu permisiunea domnilor consilieri, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței de astăzi.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

Presedinte sedinta,
Consilier Local
NICHITOIU VALENTIN



Secretar,
IORGA MIHAELA ELISABETA

